

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA MEYER IRCCS

Delibera del Direttore Generale n. 280 del 03-05-2024

Proposta n. 446 del 2024

Oggetto: CONVENZIONE TRA L'AZIENDA OSPEDALIERA
UNIVERSITARIA MEYER IRCCS E LA SOCIETA' FIRENZE PARCHEGGI S.P.A. – MODIFICA POSTI AUTO
RISERVATI

Dirigente: FERRIGNO MARIANGELA

Struttura Dirigente: RESPONSABILE AFFARI GENERALI E SVILUPPO

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA MEYER I.R.C.C.S.
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico
Viale Pieraccini, 24 - 50139 FIRENZE
C.F. P.Iva 02175680483

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto	Convenzione con soggetti privati
Contenuto	CONVENZIONE TRA L'AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA MEYER IRCCS E LA SOCIETA' FIRENZE PARCHEGGI S.P.A. – MODIFICA POSTI AUTO RISERVATI

Area Tecnico Amm.va	AREA TECNICO AMMINISTRATIVA
Coord. Area Tecnico Amm.va	BINI CARLA
Struttura	AFFARI GENERALI E SVILUPPO
Direttore della Struttura	MARIANGELA FERRIGNO
Responsabile del procedimento	MARIANGELA FERRIGNO
Immediatamente Esecutiva	SI

Conti Economici			
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Paolo Morello Marchese
(D.P.G.R.T. n. 149 del 28 agosto 2023)

Richiamati:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992 e successive modifiche ed integrazioni, recante *“Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art.1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”*;
- il Decreto Legge n. 75 del 22 .06.2023, così come modificato dalla Legge n. 112 del 10.08.2023, recante *“Disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, di agricoltura, di sport, di lavoro e per l’organizzazione del Giubileo della Chiesa cattolica per l’anno 2025”* ed in particolare l’art. 8-bis, contenente *“Disposizioni in materia di dirigenza sanitaria, amministrativa, professionale e tecnica del Servizio sanitario nazionale”*;
- la Legge Regionale Toscana n. 40 del 24.02.2005 e successive modifiche ed integrazioni, di *“Disciplina del Servizio Sanitario Regionale”*;
- la Legge Regionale Toscana n. 12 del 16.03.2023 e successive modifiche ed integrazioni *“Disposizioni in materia di istituti di ricovero e cura a carattere scientifico pubblici. Modifiche alla l.r. 40/2005”* con la quale si è proceduto alla disciplina degli istituti di ricovero e cura a carattere scientifico di diritto pubblico ed in particolare l’art. 13 con il quale sono state dettate le *“Disposizioni transitorie per il passaggio da Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer ad Azienda Ospedaliera Universitaria Meyer IRCCS...”*;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 28.08.2023 con il quale il Dr. Paolo Morello Marchese è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliera Universitaria Meyer IRCCS;

Dato atto che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 54 del 01.02.2021 è stato approvato il nuovo Atto Aziendale dell’A.O.U. Meyer, ai sensi dell’art. 6 del Protocollo d’intesa del 22.04.2002 fra Regione Toscana e Università degli Studi di Firenze, Siena e Pisa, con decorrenza dal 01.02.2021;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 01.02.2021 sono stati assunti i primi provvedimenti attuativi in relazione alla conferma/riassetto delle strutture complesse e semplici dotate di autonomia ed al conferimento dei relativi incarichi di direzione;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 56 del 01.02.2021 sono state assunte determinazioni attuative del nuovo Atto aziendale in relazione alla conferma/riassetto delle strutture Dipartimentali e/o a valenza dipartimentale, delle Aree Funzionali Omogenee, dell’Area Servizi dell’Ospedale, dell’Area dei Diritti del Bambino, dell’Area Tecnico Amministrativa ed al conferimento di relativi incarichi di direzione;
- con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 92 del 15.02.2021 si è provveduto ad assumere ulteriori disposizioni attuative relative all’organizzazione dell’A.O.U. Meyer in ordine alle Strutture semplici Intrasoc, Unità Professionali, Uffici e Incarichi professionali;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 443 del 23.09.2022 l’A.O.U. Meyer ha disposto la presa d’atto del Decreto del Ministero della Salute del 02.08.2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 200 del 27.08.2022, con cui l’Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer è stata

riconosciuta Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico (I.R.C.C.S.), per la disciplina di pediatria;

Su proposta della Dr.ssa Mariangela Ferrigno, Facente funzioni della S.O.C. Affari Generali e Sviluppo, giusta nota deliberazione n. 493 del 27/10/2022, la quale, con riferimento alla presente procedura, attesta la regolarità amministrativa e la legittimità dell'atto;

Ricordato che i parcheggi prospicienti il Meyer, con accesso da viale Pieraccini, constano di n. 867 posti auto complessivi, di cui:

- AREA NORD n. 573 posti auto auto, n. 10 posti auto auto per disabili e n. 125 posti auto moto, nell'area nord che insiste su terreni di proprietà dell'AOU Careggi, parcheggio la cui realizzazione è stata complementare alla costruzione del nuovo ospedale Meyer;
- AREA SUD n. 290 posti auto auto, n. 6 posti auto auto per disabili e n. 20 posti auto moto, nell'area sud, parcheggio preesistente e attiguo al primo, che insiste su terreni di proprietà del Comune di Firenze che con deliberazione n. 1539/211 del 20.09.1998 affidò a Firenze Parcheggi S.p.A. la concessione per la progettazione, realizzazione e gestione del parcheggio pubblico di viale Pieraccini approvando la relativa convenzione ed assegnando un diritto di superficie per 75 anni alla citata società sull'area su cui insiste il parcheggio;

Premesso che in data 19.12.2006 (rep. 1275 del 15.01.2007), è stata sottoscritta una convenzione tra l'A.O.U. Careggi, l'A.O.U. Meyer, la Società Firenze Parcheggi S.p.a. e la Società S.C.A.F. S.c.a.r.l. – con validità decennale fino al 31.1.2017 - per l'affidamento della gestione operativa congiunta dei parcheggi, area nord ed area sud, con accesso da Viale Pieraccini a servizio anche del Meyer, con cui è stato previsto il collegamento tra i due parcheggi, la realizzazione di un unico sistema di entrata/uscita, la flessibilità di utilizzo del parcheggio per utenti e dipendenti delle Aziende, con la finalità di contenere i costi di gestione, e creare maggiori possibilità di utilizzo anche per gli utenti.

Atteso che la convenzione rep. 1275 del 15.01.2007 di cui sopra tra l'A.O.U. Careggi, l'A.O.U. Meyer, la Società Firenze Parcheggi S.p.a. e la Società S.C.A.F. S.c.a.r.l. è stata oggetto di rinnovi contrattuali, e, da ultimo, di proroga nei confronti della Società Firenze Parcheggi S.p.a., attualmente unico gestore, per la durata di sei mesi, fino al 31/12/2024, con deliberazione n. 59/2024;

Considerato che nel corso degli anni successivi alla stipula, in relazione al notevole aumento ed allo sviluppo delle attività sanitarie svolte all'interno dell'ospedale pediatrico, a seguito di atti contrattuali integrativi, l'ultimo dei quali approvato con delibera del Direttore Generale n. 127 del 06.04.2016, è stato disposto l'aumento progressivo dei posti auto messi a disposizione per l'A.O.U. Meyer, per il proprio personale, fino ad un totale complessivo di 600 posti auto, a fronte di un corrispettivo annuale di euro 22.500,00 a favore della medesima società, con previsione, in caso di superamento del limite massimo di 600 posti auto disponibili, del calcolo della presenza eccedente e di un compenso c.d. "extra soglia", da determinarsi applicando la tariffa prevista per l'utente ordinario del parcheggio calcolata sul tempo effettivo di superamento del suddetto limite, la cui stima meramente presunta annualmente si aggira intorno a € 4.000,00;

Preso atto che, tramite l'ingresso dal parcheggio gestito dalla Società Firenze Parcheggi S.p.a., è possibile accedere ad un'area interna all'azienda ospedaliera, ma estranea alla disponibilità del gestore del parcheggio, la cui capienza, quale area di sosta riservata a favore del personale Meyer, è pari a circa 50 posti auto;

Dato atto che i posti auto effettivamente a disposizione del personale dell'AOU Meyer sono quindi pari complessivamente a 650, di cui 600 posti auto in base agli accordi ed alle condizioni economiche

da ultimo aggiornati con la stipula dell'atto integrativo sottoscritto in data 14.04.2016 con la Società Firenze Parcheggio S.p.a. e 50 posti auto nella disponibilità esclusiva dell'AOU Meyer, ma tramite accesso rientrante nella contabilizzazione degli ingressi gestiti da Firenze Parcheggio S.p.a.;

Ritenuta la necessità di formalizzare tramite scambio di note una integrazione contrattuale che, tenuto conto di quanto sopra, elevi, senza oneri aggiuntivi, il numero di posti auto complessivamente disponibili in favore dell'AOU Meyer da 600 a 650;

Considerato che il Responsabile del Procedimento, individuato ai sensi della Legge n. 241/1990 nella persona della Dr.ssa Mariangela Ferrigno sottoscrivendo l'atto attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo;

Acquisito il parere del Coordinatore dell'Area Tecnico Amministrativa, Dr.ssa Carla Bini, espresso mediante sottoscrizione nel frontespizio del presente atto;

Con la sottoscrizione del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto legislativo n. 229/99;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama,

1. Di dare atto che i posti auto effettivamente a disposizione del personale Meyer sono pari complessivamente a 650, di cui 600 posti auto in base agli accordi ed alle condizioni economiche da ultimo aggiornati con la stipula dell'atto integrativo sottoscritto in data 14.04.2016 con la Società Firenze Parcheggio S.p.a. e 50 posti auto nella disponibilità esclusiva dell'AOU Meyer, ma tramite accesso rientrante nella contabilizzazione degli ingressi gestiti da Firenze Parcheggio S.p.a.
2. Di formalizzare tramite scambio di note una integrazione contrattuale con Firenze Parcheggio s.p.a., con sede in Piazza Pietro Annigoni 4 – 50122 Firenze Part IVA 03980970481, che, tenuto conto di quanto sopra, elevi, senza oneri aggiuntivi a carico dell'AOU Meyer, il numero di posti auto complessivamente disponibili in favore dell'AOU Meyer da 600 a 650.
3. Di dare atto che l'adozione della presente delibera non comporta spesa.
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42 comma 2 della L.R. Toscana n. 40/2005, stante la necessità di formalizzare tempestivamente l'emendamento al contratto in essere a vantaggio dell'AOU Meyer.
5. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. T. n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questa AOU Meyer.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

